

2016年11月11日

各位

不動産投資信託証券発行者名
投資法人みらい
代表者名 執行役員 菅沼通夫
(コード番号:3476)
資産運用会社名
三井物産・イデラパートナーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 菅沼通夫
問合せ先 取締役 CFO 上野貴司
TEL: 03-5771-9100

投資口の東京証券取引所不動産投資信託証券市場への上場承認のお知らせ

投資法人みらい（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、株式会社東京証券取引所（以下「東京証券取引所」といいます。）より、本投資法人の投資口の東京証券取引所不動産投資信託証券市場への上場について承認を得ましたので、お知らせいたします。

本投資法人は、投資信託及び投資法人に関する法律（昭和26年法律第198号。その後の改正を含みます。以下「投信法」といいます。）に基づき、2015年12月4日に設立された投資法人です。その資産の運用については、三井物産・イデラパートナーズ株式会社（三井物産株式会社が株式100%を保有する不動産アセットマネジメント戦略子会社である三井物産アセットマネジメント・ホールディングス株式会社及び株式会社イデラ キャピタルマネジメントが株式を50%ずつ保有する共同出資会社です。）が資産運用会社となり、投信法及び本投資法人の規約に定める運用資産の対象及び方針に従って行います。

本投資法人は、日本を代表する総合商社の三井物産グループ（注1）と、独立系アセットマネジメント会社として豊富な実績を有する株式会社イデラ キャピタルマネジメントが、互いの異なる分野における強みを連携させることで最大の相乗効果を発揮し、幅広いアセットカテゴリーへの投資・運用を通じて、投資主価値の向上を目指します。また、本投資法人は、三井物産グループの総合力・事業知見と株式会社イデラ キャピタルマネジメントの不動産価値創造力（注2）による多様なアセットカテゴリーへの投資活動を通じて、投資主価値の向上と共に、世界経済発展の一翼を担い、世界の未来を創造してゆくことを目指しており、これらの考えを表した「「みらい」が創る、世界の未来」（“MIRAI” creates the future of the world）という理念を持っています。

（注1）「三井物産グループ」とは、三井物産株式会社（本社所在地：東京都千代田区、以下「三井物産」といいます。）及び三井物産の連結子会社及び持分法適用会社により構成される企業集団をいいます。以下同じです。

（注2）「不動産価値創造力」とは、不動産が持つ潜在的な価値を見出し、その価値を顕在化・最大化させることを通じて不動産収益力を維持・向上させる能力を指します。

以上

※本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

ご注意：本報道発表文は、本投資法人の投資口の上場承認に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びにその訂正事項分をご覧頂いた上で、投資家ご自身の責任と判断でなさるようお願いいたします。